

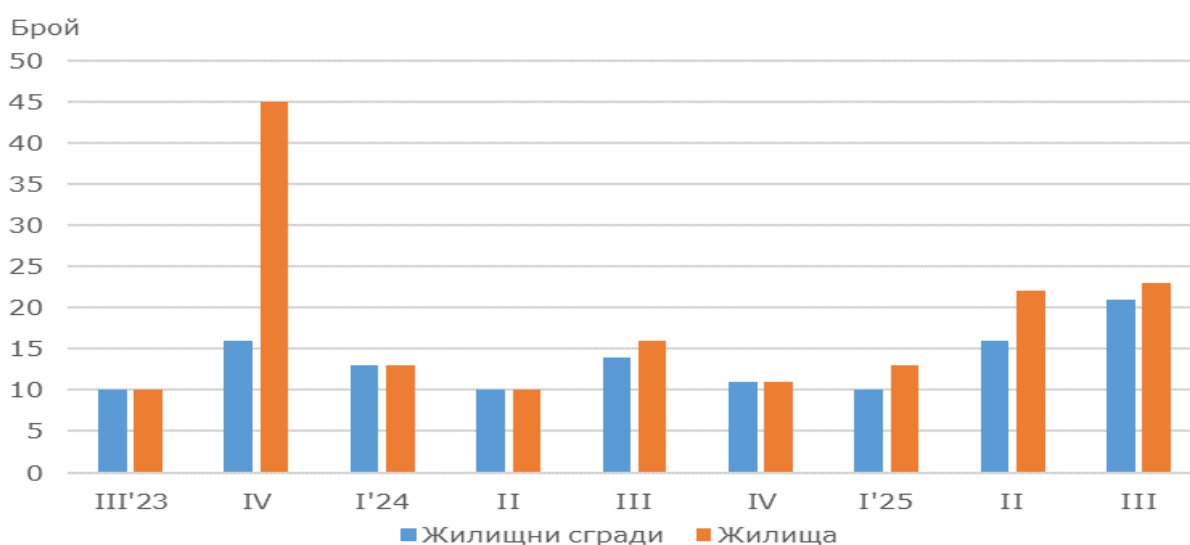


ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - СЕВЕРОЗАПАД
ОТДЕЛ „СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - ЛОВЕЧ“

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Ловеч през третото тримесечие на 2025 г. е 21, а новопостроените жилища в тях са 23. Спрямо третото тримесечие на 2024 г. сградите са със 7 повече или с 50.0%, а жилищата в тях се увеличават със 7 или с 43.8% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Ловеч по тримесечия



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2025 г. със стоманобетонна конструкция са 76.2%, с друга - 14.3%, а с тухлена - 9.5%.

Най-много жилищни сгради за тримесечието са въведени в експлоатация в областите София (столица) - 233 сгради с 2 081 жилища, Пловдив - 206 сгради с 846 жилища и София - 141 сгради със 175 жилища в тях.

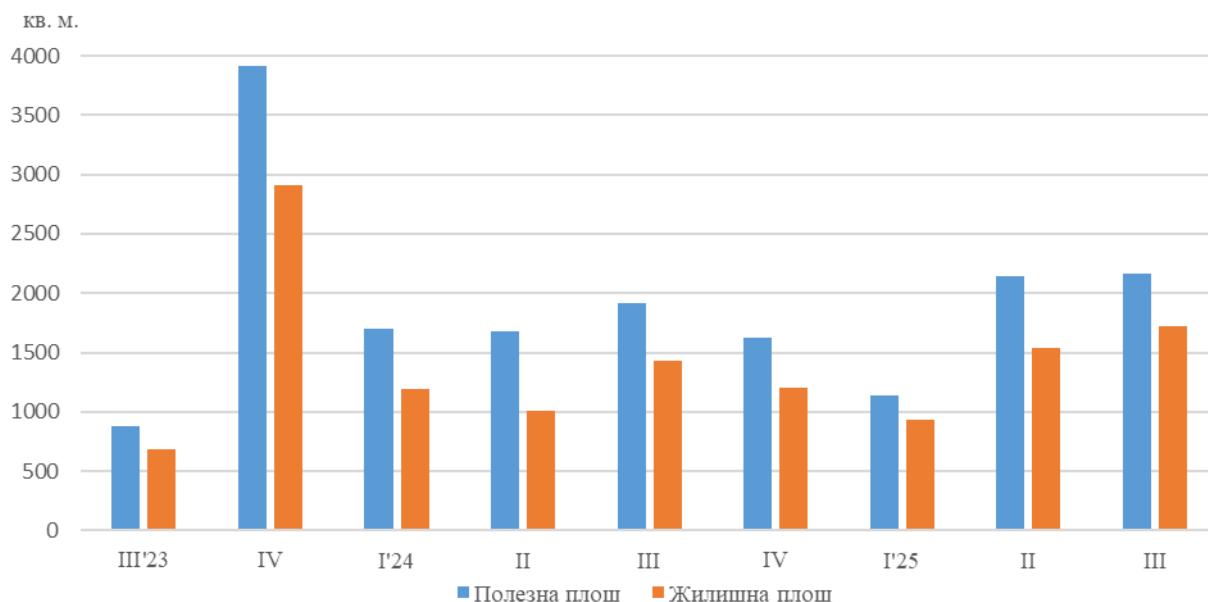
Най-висок е дялът на новопостроените жилища с четири стаи (43.5%), следват тези с три стаи (30.4%), а най-нисък е дялът на жилищата с пет стаи - 4.3%.

Общата полезна площ на новопостроените жилища през третото тримесечие на 2025 г. е 2 166 кв. м. или с 13.0% повече в сравнение със същото тримесечие на

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

2024 г., а **жилищната площ** се увеличава с 21.2% и достига 1 727 кв. метра (фиг. 2).

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Ловеч по тримесечия



Средната жилищна площ на едно новопостроено жилище намалява от 89.1 кв.м. през третото тримесечие на 2024 г. на 75.1 кв. м. през същото тримесечие на 2025 година.

Най-голяма средна жилищна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите София - 139.9 кв. м. и Силистра - 121.7 кв. м., а най-малка - в областите Смолян - 53.5 кв.м. и Търговище - 56.6 кв. метра.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол образец 16 или издадено разрешение за ползване, съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

От началото на 2025 г. като източник на информация за **полезна площ** служи общата площ на жилищата в страната. До края на 2024 г. полезната площ на жилищата се получава като сума от жилищната и спомагателната площ.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метра.

Средната жилищна площ на жилището е отношение на жилищната площ към броя на жилищата.

Подробни данни могат да бъдат намерени на сайта на НСИ в раздел:

[Жилищен фонд](#)