



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА
НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА
2024 ГОДИНА**

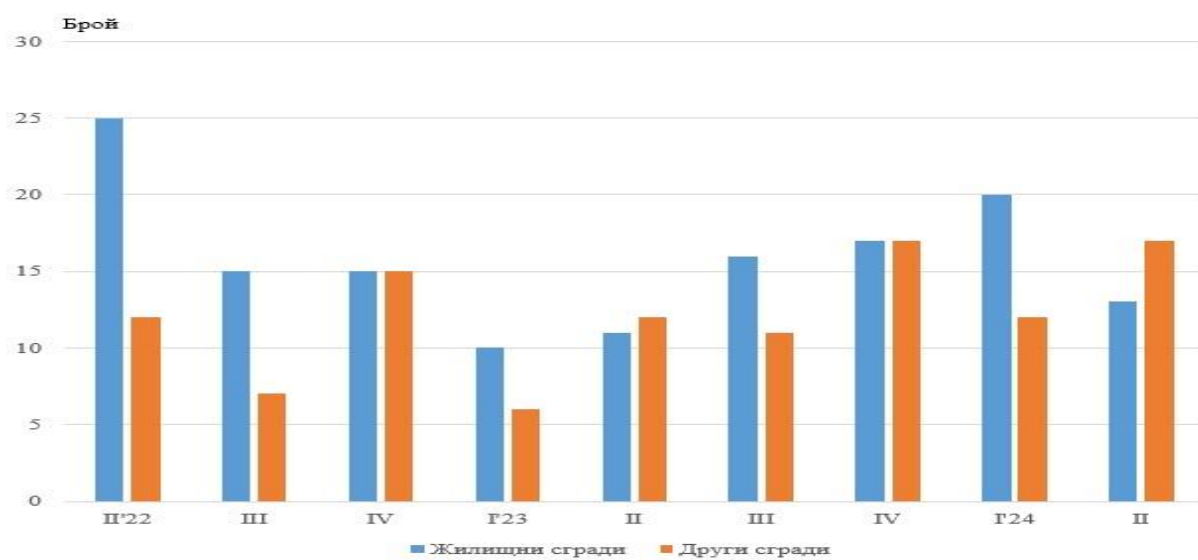
През второто тримесечие на 2024 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 13 жилищни сгради със 173 жилища в тях и 13 426 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 17 други сгради с 14 799 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са с 35.0% по-малко, докато броят на жилищата в тях са с 50.4% повече, а общата им застроена площ - с 58.8%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради нарастват с 41.7%, а общата им застроена площ - с 93.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 18.2%, броят на жилищата в тях - със 124.7%, а разгънатата им застроена площ - със 114.3%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж се увеличава с 41.7%, а тяхната РЗП - над четири пъти.

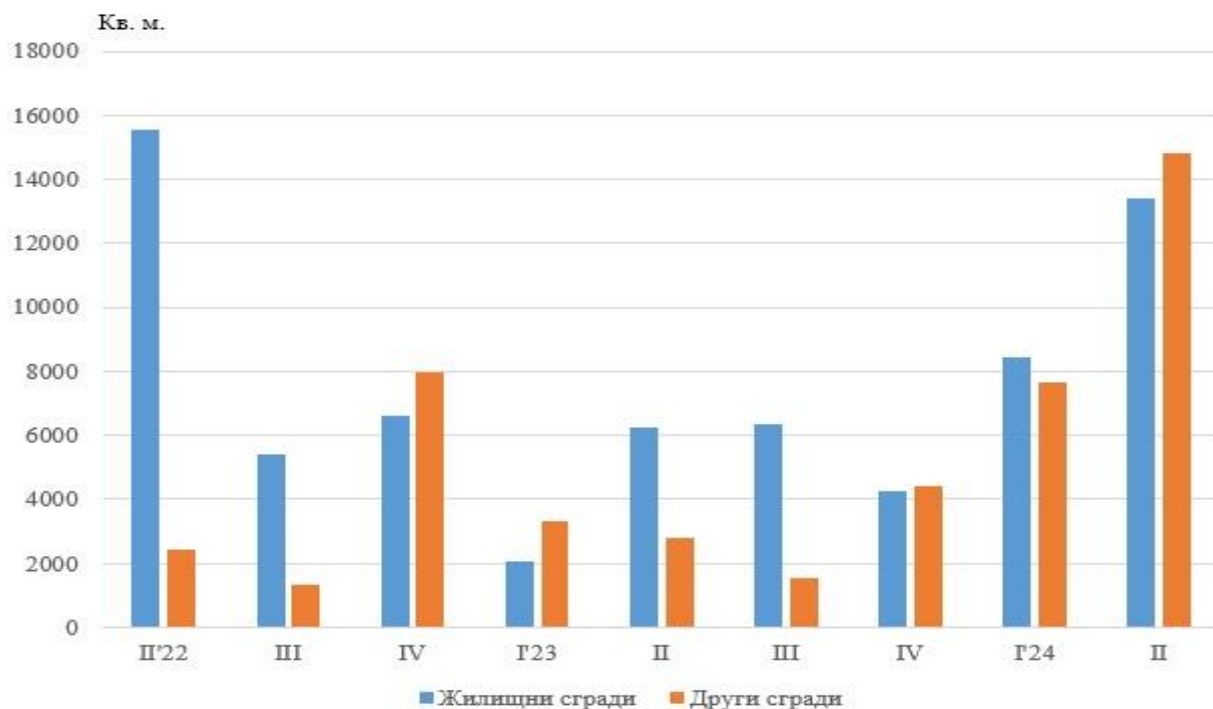
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 25-то място в страната. Първа е област Пловдив с издадени 365 броя, следвана от област София (столица) - с 250 броя.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ по
видове сгради и по тримесечия



През второто тримесечие на 2024 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 4 жилищни сгради с 33 жилища в тях и с 2 925 кв. м. обща застроена площ, и на 11 други сгради с 13 189 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради намаляват с 55.6%, жилищата в тях - с 47.6%, а тяхната РЗП - с 35.1%. Броят на започнатите други видове сгради нараства близо два пъти, докато тяхната обща застроена площ с близо дванадесет пъти.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради намаляват с 20.0%, докато жилищата в тях се увеличават със 106.3%, както и общата им застроена площ - със 108.3%. Започнатите други сгради нарастват близо два пъти, а тяхната РЗП - с пет пъти повече.

По започнато строителство на нови жилищни сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Първа е област София(столица) със започнати 320 броя, следвана от Пловдив - с 312 броя.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.