

ДОГОВОР

№

Днес 2015 г. в гр. София, между:

1. НАЦИОНАЛЕН СТАТИСТИЧЕСКИ ИНСТИТУТ, адрес: София, ул. „Панайот Волов” № 2, БУЛСТАТ 000695146, представляван от Сергей Цветарски – председател, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и от друга

2., адрес: гр....., ул. №, ЕИК, Лиценз за извършване на частна охранителна дейност №, изд. от, представлявано от:

....., наричан за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка по реда и условията на глава 8 „а“ от ЗОП и утвърден протокол от Председателя на НСИ № се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. (1) С настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши осъществяване на денонощна невъоръжена физическа охрана в административната сграда на НСИ, ул. „Панайот Волов” № 2, включваща ниското седеметажно тяло и прилежащата част от дворното пространство, дейност по физическа защита, както и да поддържа състояние на безопасност в съответствие със Закона за частната охранителна дейност и Инструкцията за охраната, пропускателния режим и контрола на работното време в ЦУ на НСИ, утвърдена със заповед № РД 07-159/20.05.2013 на председателя на НСИ и Заповед № РД 07-180/06.06.2013 г. на председателя на НСИ за разпределение на паркоместата в двора на НСИ.

(2) Обектът и условията по извършване на дейността по охраната са подробно описани в Плана за организиране на физическата и техническа охрана и пропускателния режим – Приложение № 1, Правила и указания за действие на охраната при екстремални ситуации на обекта, План за оперативно взаимодействие между охранителната фирма и Инструкция за оказване на долекарска помощ, които са част от техническото предложение на участника (Приложение № 2), включваща ниското седеметажно тяло и прилежащата част от дворното пространство”, които са неразделна част от настоящият договор.

(3) При подписване на договора страните подписват приемо-предавателен протокол, в който описват състоянието на предоставения за охрана имот, както и на документите и вещите, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които се предоставят на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за осъществяване на задълженията му по договора.

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от 2 (две) години и влиза в сила от 08.00 часа на 01.09.2015 г.

Чл. 3. (1) Преди изтичане на срока по чл. 2 действието на договора може да се прекрати:

- а) по взаимно писмено споразумение между страните;
- б) с отправяне на 1-месечно писмено предизвестие от всяка страна по договора;
- в) от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – при системно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на предмета на договора като за всеки конкретен случай се съставя

констативен протокол, подписан от страните или от техни надлежно упълномощени представители;

г) от двете страни – при забрана на дейността, съгласно нормативните изисквания на МВР и измененията към тях от датата на наложената забрана, както и забрана на дейността със закон или подзаконов нормативен акт от датата на влизането му в сила;

д) при закриване, ликвидация или обявяване в несъстоятелност на една от страните по договора, от датата на влизане на решението или нормативния акт в сила;

(2) При прекратяване на договора, двете страни съставят Приемо-предавателен протокол за получените: дистанционно управление на бариерата и попълнените образци № 8, 9, 10а, 10б, 10в, 10д, 10е, и 11 от Инструкцията за охраната, пропускателния режим и контрола на работното време в ЦУ на НСИ, утвърдена със заповед № РД 07-159/20.05.2013 г. на председателя на НСИ, неразделни части от настоящия договор. При липса на оторизиран представител или при отказ на една от страните да подпише протокола, същият се оформя в присъствието и с подписите на двама свидетели.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 4. (1) Общата стойност на услугата елв. (..... словом), без включен ДДС, за периода на действие на договора – 2 години. Цената е определена на база Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляваща Приложение № 3 към договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ периодично месечна цена за услугата по настоящия договор, в размер налв. (..... словом), без включен ДДС, до 15-то число на месеца, следващ месеца, в който е предоставена услугата.

(2) Промяна на договорената цена може да бъде извършвана при промяна на минималната работна заплата (МРЗ) за страната и по взаимно съгласие между страните, но не повече от нормативно установените стойности в ЗОП.

(3) Плащането се извършва по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

банка:,

IBAN:,

BIC:, след представяне на издадена оригинална фактура, която е основание за извършване на плащането.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 5. (1) Да осъществява охрана на обекта с цел опазване имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно Инструкцията и Приложенията по чл. 1.

(2) Да осигурява 24-часов непрекъснат охранителен режим за наблюдение на централния вход, бариерата, двора и трите двупосочни турникета на партера, включително наблюдение на камерите.

(3) Да осигури периодичен нощен обход на трите входно-изходни точки, седемте етажа на сградата и двора.

(4) Да осъществява охраната чрез служители, подбрани и инструктирани съгласно нормативните изисквания. Охранителите да бъдат с отличителни знаци и/или униформа.

(5) Да осигури, организира и осъществи охраната, сигурността и пропускателния режим в обекта, така че да се предотврати неконтролируем достъп.

(6) Да реагира бързо при евентуално незаконно проникване.

(7) Да обезщети парично Възложителя за виновно причинени щети и липси по време на дежурството, в седемдневен срок от констатирането им, установено с протокол.

(8) За подпомагане на охранителната дейност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да използва технически средства, както и съдействието на други специализирани лица извън охранителния състав за събирателни, наблюдателни, обобщаващи, информационни и оповестителни функции, касаещи фактори и обстоятелства, свързани с безопасността на обекта.

Чл. 6. При опит за извършване на престъпни посегателства в охранявания обект или неспазване на утвърдената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Инструкция за пропускателния режим, да предприема съответните действия, предвидени в Приложенията.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи материална отговорност за причинените имуществени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато те са резултат от извършени престъпни посегателства спрямо охранявания обект, установени с констатилен двустранен протокол, подписан от представители на страните по договора. При отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише протокола, последният се подписва от двама свидетели.

(2) В случаите по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща разликата между действително причинените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вреди и съответната застрахователна сума, ако обектът е застрахован.

Чл. 8. След настъпване на обстоятелствата по чл. 6 и представяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички надлежни документи, доказващи по безспорен начин собствеността, вида, размера и стойността на причинената вреда, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ причинените имуществени вреди в 14-дневен срок.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност в случаите, когато:

а) охраната на обекта бъде приведена в обективна невъзможност (от форсмажорни обстоятелства) да изпълни задълженията си за предотвратяване настъпването на вредни последици по независещи от нея причини;

б) не са изпълнени задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 4, 10, 11 и 12 от договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 10. (1) Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите, предмет по този договор и да му предостави „Инструкция за охраната, пропускателния режим и контрола на работното време в ЦУ на НСИ”, регламентираща пропускателния режим в обекта, правата на охраната и задълженията на работещите в обекта и външните лица, длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, имащи право да извършват проверки на охраната и други и Заповед № РД 07-180/06.06.2013 г. на председателя на НСИ за разпределение на паркоместата в двора на НСИ. Предоставянето на горепосочените документи се удостоверява с приемо-предавателен протокол, подписан от двете страни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да променя режима на работа в обекта след своевременно писмено уведомление и съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 11. Да извърши допълнителна работа по обезопасяване на обектите, с оглед на нормално функциониране работата на охраната, ограничаване на причините и премахване на условията, способстващи извършването на престъпни посегателства, съгласно изискванията на Приложенията и последващи писмени предписания в охранителни анализи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. (1) Своевременно да информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички съществени промени в обстановката на охранявания обект, имащи отношение към сигурността му, както и за промени в охраняваното имущество.

(2) Ако в резултат на престъпни посегателства бъдат засегнати имуществени интереси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият е длъжен да предостави заявителски материал в районното поделение на МВР за предприемане на съответните действия по НПК.

Чл. 13. По преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при засегнати негови имуществени интереси в резултат на престъпни посегателства спрямо охранявания обект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съдейства за най-бързо изясняване на случая.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани нередности, нарушения и посегателства, да извършва по всяко време проверки по изпълнението предмета на договора, както и да прави препоръки за повишаване на ефективността на охранителната дейност.

V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:

Чл. 15. При забавено плащане на цената на услугата по чл. 4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законно определената лихва от стойността на вземането на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за срока на забавата.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право без писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да използва негови охранители и служители за цели, извън предмета на този договор. При констатирано нарушение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност, ако са причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават съвместно да осигурят здравословни и безопасни условия на труд, съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд; да се информират взаимно за рисковете при изпълнение на договора и да координират дейностите си за предпазване на охранителния състав от тези рискове.

Чл. 17. Всякакви прихващания на суми по този договор са недействителни, ако не са предмет на изрично писмено споразумение между страните.

Чл. 18. При едностранно прекратяване на договора в случаите на нарушение по чл. 3, ал. 1 „в“, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на стойността на услугата по чл. 4 за един месец.

Чл. 19. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информации относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл. 20. Споровете между страните се решават с писмено споразумение, а при непостигане на съгласие, се постъпва по реда на действащото законодателство в Република България.

Чл. 21. Всяка една от страните се задължава, в едноседмичен срок, при настъпили изменения в наименованието на фирмата или организацията, представляващите ги лица, търговския адрес, банковата сметка, откриване процедура по ликвидация или несъстоятелност, приватизация или закриване, да уведоми писмено другата. При неизпълнение на това задължение, неизправната страна дължи на изправната, обезщетение в размер на нанесените щети, но не по-малко от месечната стойност по чл. 4.

Чл. 22. За неуредените въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 23. За отговорник по изпълнение на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя:, тел., e-mail:

Чл. 24. За отговорник по изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя:, тел., e-mail:

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

- План за организиране на физическата и техническа охрана и пропускателния режим – Приложение № 1
- Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 2;
- Ценово предложение на участника – Приложение № 3;
- Инструкция за охраната, пропускателния режим и контрола на работното време в ЦУ на НСИ;
- Образци № 8, 9, 10а, 10б, 10в, 10д, 10е, и 11 от Инструкцията за охраната, пропускателния режим и контрола на работното време в ЦУ на НСИ,

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Сергей Цветарски/

/...../

главен секретар на НСИ:

н-к на отдел ФСД:

звено „СИ и ОМП”:

отдел ПД: